



Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije

KMETIJSKO GOZDARSKI ZAVOD PTUJ
KMETIJSKA SVETOVALNA SLUŽBA
Ormoška cesta 28, 2250 Ptuj
tel.: (02) 749 36 10, fax: (02) 749 36 20
E-pošta: kgz@kgz-ptuj.si
www.kgz-ptuj.si



DOHODNINSKE OLAJŠAVE ZA NALOŽBE NA KMETIJAH

Načini obdavčitev kmetij

Če se kmetije ukvarjajo z osnovno kmetijsko dejavnostjo lahko pri dohodnini izbirajo med tremi načini obdavčitve:

- obdavčitev po katastrskem dohodku,
- obdavčitev po dejanskih prihodkih in normiranih odhodkih in
- obdavčitev po dejanskih prihodkih in dejanskih odhodkih.

Velika večina je obdavčena po katastrskem dohodku, ki je najbolj enostaven, a po drugi strani najbolj nepravičen način obdavčitve. Davčna osnova pri tem načinu je katastrski dohodek, ki se mu pripiše povprečna subvencija.

Vsak davčni zavezanec si seveda prizadeva, da bi plačal čim manj davka. Kmetje si lahko davčno osnovo, poleg splošne olajšave in olajšave za vzdrževane družinske člane (kar velja za vse dohodninske zavezance), znižajo tudi z oprostitev in olajšavami.

Pri oprostitev gre za to, da nam davkarija, na našo vlogo, zniža ali briše katastrski dohodek za posamezno parcelo, ki je na takšen ali drugačen način omejena ali onemogočena za kmetovanje: npr.: zemljišča, kjer so vodni nasipi, vojna grobišča, neodmerjene poti, ali za tri leta, kjer smo naredili trajne nasade.

Kdo je upravičen do olajšav za naložbe?

Vsa kmetijska gospodarstva, katerih družinski člani imajo skupaj več kot 200 € kd. Kmetija je morala vlagati v osnovno kmetijsko ali gozdarsko dejavnost. Osnovna kmetijska in gozdarska dejavnost je tista, ki je poenostavljeno rečemo, vezana na zemljišča in ne gre za predelavo, turizem ipd... Kmetija mora biti obdavčena po kd ali po dejanskih prihodkih in odhodkih. Olajšave torej ne veljajo za normirance.

Katere naložbe so upravičene do olajšav?

Naložbe v stroje in opremo za osnovno kmetijsko in gozdarsko dejavnost, toda **ne** če gre za:

- nakup zemljišč,
- nakup ali gradnjo stavb,
- nakup motornih vozil razen traktorjev in drugih kmetijskih in gozdarskih strojev.

Olajšave so torej za nakup kmetijskih in gozdarskih strojev, opreme, napravo trajnih nasadov, nakup osnovne črede, ureditev dvorišč, postavitve ograj in podobno.

Kakšna je višina olajšave?

Za olajšavo se prizna 30 % vrednosti nakupa. Vrednost naložbe, kot osnove za olajšavo, se zniža za morebitna nepovratna sredstva in če je kmetija v sistemu ddv, za višino ddv. Olajšava znižuje samo kmetijsko davčno osnovo, torej kd in povprečno subvencijo, ne pa tudi morebitne plače ali drugih dohodkov.

Če zaradi višine, olajšave ne bomo mogli izkoristiti prvo leto, nam bo davkarija zniževala kmetijsko davčno osnovo do porabe, oziroma še največ pet let po naložbi.

Za olajšavo bodo upoštevani računi, ki so bili lani plačani.

Račun se lahko glasi na kateregakoli člana kmečkega gospodinjstva. Vrednost pa se bo razdelila po številu članov gospodinjstva (ki so solastniki) ali članov, ki imajo pravico uporabljati zemljišča. Olajšava se torej ne deli po deležu lastništva, ampak po številu solastnikov.

Kakšen je postopek uveljavitve olajšave?

Na spletnih straneh Davčne uprave ali na davčnih uradih dobimo obrazec z navodili, ki ga izpolnimo.

Na spletnih straneh Davčne uprave najdemo obrazec z navodili pod rubriko: Fizične osebe, Davčni obrazci in programi, Dohodnina, Dohodek iz osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti, Vloga za uveljavljanje olajšave za investiranje...

Obrazec vloge objavljamo tudi na naših spletnih straneh.

V obrazec vpišemo podatke o zavezancu in podatke o naložbi, torej npr. vrsta stroja, njegova vrednost (tukaj pazimo na ddv), ter podatke o morebitnih nepovratni sredstvih. K vlogi priložimo račune in kopijo odločbe o nepovratnih sredstvih.

Kakšne račune prilagamo, izvirnike ali fotokopije?

Če bomo priložili fotokopijo, lahko ob večjih nakupih pričakujemo, da nas bo davčni urad pozval, da pokažemo izvirnik.

Kam in kako oddamo vlogo?

Vlogo s prilogami pošljemo na svoj davčni urad. Še boljše pa je, da vlogo oddamo osebno. Davčni uradnik nam bo vlogo takoj pregledal in bomo nejasnosti lahko takoj odpravili. S seboj imejmo originalne račune in fotokopijo, tako bomo izvirnik lahko odnesli s seboj domov. Pri oddaji vloge ni treba plačati nobenih taks.

In kakšen je rok za oddajo vloge?

Za lanske naložbe mora davčni urad vlogo **dobiti** najpozneje do 5. februarja, torej jo moramo poslati ali oddati že prej.

Če bomo ta rok zamudili, bomo lahko oddali ugovor na informativni izračun dohodnine. Toda to pomeni dodatno delo in sitnosti, zato je boljše, da se potrudimo in ne zamudimo 5. februarja.

Odtujitev osnovnega sredstva

Če osnovno sredstvo odtujimo prej kot v treh letih po letu vlaganja, se davčna osnova za tekoče leto poveča za višino uveljavljene olajšave, za naslednja leta pa te olajšave ne moremo koristiti. Poenostavljeno: vso olajšavo moramo vrniti.

Specialist za ekonomiko:
Stanislav Leskovar, univ.dipl.oec.